

Wzór umowy

na świadczenie usług schronienia w schronisku dla osób bezdomnych (kobiet oraz mężczyzn)
z terenu Gminy Żabno.

Umowa nr zawarta w dniu pomiędzy
.....
reprezentowanym przez.....zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,
a..... z siedzibą w, przy
ul., reprezentowaną/y przez Pana/Panią
..... zwanym dalej „Wykonawcą”,
zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

Do niniejszej umowy nie stosuje się Prawa zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8
ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843
z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest udzielenie schronienia poprzez przyznanie tymczasowego miejsca w schronisku dla osób bezdomnych.
2. Strony ustalają, iż standard podstawowych usług świadczonych w schronisku dla osób bezdomnych, kwalifikacje osób świadczących w nim usługi oraz standard obiektu, w którym mieści się schronisko dla osób bezdomnych są zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, m.in. określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. poz. 896).
3. Zamawiający przewiduje, że prognozowana, średnia liczba skierowanych do schroniska dla osób bezdomnych – 2 mężczyzn i 1 kobieta.
4. Strony ustalają, iż podana przez Zamawiającego w ust. 3 ilość osób bezdomnych jest ilością przewidywaną w całym okresie trwania niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ww. ilości osób w zależności od ilości faktycznych potrzeb w tym zakresie. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenia i z tego tytułu nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniężne wobec Zamawiającego.
5. Strony ustalają, iż dopuszcza się także zwiększenie zakresu usługi-liczby osób do nie więcej niż 35%.
6. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty za faktyczną ilość osób korzystających z usług świadczonych przez schronisko.
7. Wykonawca nie pobiera odpłatności za tzw. gotowość a jedynie za faktyczny czas pobytu osób skierowanych na podstawie decyzji przyznającej schronienie.
8. Wykonawca prowadzi izolatorium dla osób bezdomnych powracających z przestrzeni publicznej.
9. Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług będzie(dokładny adres schroniska).

§ 2

1. Strony ustalają, iż każdorazowe umieszczenie osoby potrzebującej schronienia odbywać się będzie na podstawie indywidualnej decyzji administracyjnej o udzielenie schronienia w schronisku dla osób bezdomnych wydanej przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Żabnie. Decyzja zawierać będzie: imię i nazwisko świadczeniobiorcy, rodzaj, zakres i okres świadczenia usługi oraz informację o odpłatności, w przypadku obowiązku jej ponoszenia, ustaloną wysokość odpłatności a także zasady jej ponoszenia.
2. Zakres przetwarzania danych osobowych określi odrębna umowa z Wykonawcą o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają, iż koszt miesięcznego pobytu 1 osoby bezdomnej w schronisku dla osób bezdomnych wynosić będzie brutto..... zł (słownie zł.....),
2. Koszt ustala się proporcjonalnie do czasu przebywania osoby w rozliczeniu miesięcznym przyjmując, że miesiąc ma 30 dni.
3. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie podczas rzeczywistego przebywania w schronisku.
4. Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób skierowanych oraz ilość dni pobytu. Fakturę wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedkładać do 10 dnia następnego miesiąca.
5. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania faktury.
6. Dane Zamawiającego do wystawienia faktury:

Nabywca:

Gmina Żabno
ul. Jagiełły 1,
33-240 Żabno
NIP: 993 037 01 09

Odbiorca:

Ośrodek Pomocy Społecznej w Żabnie
ul. Świętego Jana 3a,
33-240 Żabno.

§4

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Świadczenia usług, o których mowa w §1 ust. 1 i ust. 3 zgodnie z minimalnym zakresem usług określonym w Rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2018r., poz. 896),
2. Współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Żabnie w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i zawartych kontraktów socjalnych,
3. Pisemnego informowania Zamawiającego o wydaleniu osoby bezdomnej z placówki z podaniem przyczyny w terminie 3 dni od dnia zaistnienia zdarzenia,
4. Informowania Zamawiającego o innych istotnych kwestiach dotyczących bezdomnego, a mających wpływ na wydaną decyzję np. sytuacja zawodowa lub finansowa bezdomnego.

§ 5

1. Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Żabnie lub osoby przez niego upoważnione mają prawo dokonywania kontroli działalności Wykonawcy w zakresie objętym niniejszą Umową w tym zgodności świadczonych usług ze standardami określonym w przepisach prawa.
2. Strony umowy wspólnie postanawiają o możliwości spotkań o charakterze informacyjno-konsultacyjnym, mającym na celu omówienie wszelkich spraw dotyczących realizacji zadań w przedmiocie zapewnienia schronienia osobom bezdomnym.

§ 6

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,
5. Odstąpienie od umowy pod rygorem nieważności musi nastąpić w formie pisemnej.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 10

Integralną częścią umowy są:

- 1) Zapytanie ofertowe z dnia
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia..... (data wpływu).

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca